

**ORDRE DU JOUR DU CONSEIL COMMUNAL
SEANCE DU 26 MAI 2025 A 20 H 00**

1. Séance publique du 14 avril 2025 - Procès-verbal - Approbation

Il est demandé au Conseil Communal d'approuver le procès-verbal de la séance publique du Conseil Communal du 14 avril 2025.

2. Questions orales

Il est demandé au Conseil Communal s'il souhaite poser des questions orales.

3. Commission Communale de l'Accueil - Représentants - Désignation - Décision à prendre

Il est demandé au Conseil Communal de désigner les deux représentants effectifs et les deux représentants suppléants en vue de renouveler la première composante de la Commission Communale de l'Accueil (CCA).

4. Bureau Economique de la Province de Namur - Assemblée Générale Ordinaire - Ordre du jour - Approbation

Il est demandé au Conseil Communal d'approuver les points portés à l'ordre du jour de l'Assemblée Générale Ordinaire de la Société Intercommunale Bureau Economique de la Province de Namur qui se tiendra le 17 juin 2025.

5. BEP Expansion Economique - Assemblée Générale Ordinaire - Ordre du jour - Approbation

Il est demandé au Conseil Communal d'approuver les points portés à l'ordre du jour de l'Assemblée Générale Ordinaire de la Société Intercommunale BEP Expansion Economique qui se tiendra le 17 juin 2025.

6. BEP Environnement - Assemblée Générale Ordinaire - Ordre du jour - Approbation

Il est demandé au Conseil Communal d'approuver les points portés à l'ordre du jour de l'Assemblée Générale Ordinaire de la Société Intercommunale BEP Environnement qui se tiendra le 17 juin 2025.

7. BEP Crématorium - Assemblée Générale Ordinaire - Ordre du jour - Approbation

Il est demandé au Conseil Communal d'approuver les points portés à l'ordre du jour de l'Assemblée Générale Ordinaire de la Société Intercommunale BEP Crématorium qui se tiendra le 17 juin 2025.

8. Idefin - Assemblée Générale Ordinaire - Ordre du jour - Approbation

Il est demandé au Conseil Communal d'approuver les points portés à l'ordre du jour de l'Assemblée Générale Ordinaire de la Société Intercommunale Idefin qui se tiendra le 19 juin 2025.

9. Ores Assets - Assemblée Générale Ordinaire - Ordre du jour - Approbation

Il est demandé au Conseil Communal d'approuver les points portés à l'ordre du jour de l'Assemblée Générale Ordinaire d'Ores Assets qui se tiendra le 12 juin 2025.

10. Inasep - Assemblée Générale Extraordinaire - Ordre du jour - Approbation

Il est demandé au Conseil Communal d'approuver les points portés à l'ordre du jour de l'Assemblée Générale Extraordinaire de l'Intercommunale Inasep qui se tiendra le 25 juin 2025.

11. Inasep - Assemblée Générale Ordinaire - Ordre du jour - Approbation

Il est demandé au Conseil Communal d'approuver les points portés à l'ordre du jour de l'Assemblée Générale Ordinaire de l'Intercommunale Inasep qui se tiendra le 25 juin 2025.

12. AIEC - Assemblée Générale Ordinaire - Ordre du jour - Approbation

Il est demandé au Conseil Communal d'approuver les points portés à l'ordre du jour de l'Assemblée Générale Ordinaire de la Société Intercommunale AIEC qui se tiendra le 21 juin 2025.

13. iMio - Assemblée Générale Ordinaire - Ordre du jour - Approbation

Il est demandé au Conseil Communal d'approuver les points portés à l'ordre du jour de l'Assemblée Générale Ordinaire de l'intercommunale iMio qui se tiendra le 10 juin 2025.

14. La Terrienne du Crédit Social SC - Assemblée Générale Ordinaire - Ordre du jour - Approbation

Il est demandé au Conseil Communal d'approuver les points portés à l'ordre du jour de l'Assemblée Générale Ordinaire de "La Terrienne du Crédit Social SC" qui se tiendra le 13 juin 2025.

15. Le Foyer Cinacien SRL - Assemblée Générale Ordinaire - Ordre du jour - Approbation

Il est demandé au Conseil Communal d'approuver les points portés à l'ordre du jour de l'Assemblée Générale Ordinaire de la SCRL Le Foyer Cinacien qui se tiendra le 18 juin 2025.

16. Fabrique d'Eglise de Braibant - Compte exercice 2024 - Approbation

Il est demandé au Conseil Communal d'approuver la délibération du 18 mars 2025, par laquelle le Conseil de Fabrique de l'établissement cultuel Saint-Vincent de Braibant réforme le compte annuel, pour l'exercice 2024, dudit établissement cultuel.

17. Fabrique d'Eglise de Chapois - Compte exercice 2024 - Approbation

Il est demandé au Conseil Communal d'approuver la délibération du 25 mars 2025, par laquelle le Conseil de Fabrique de l'établissement cultuel Saint Roch (Chapois) arrête le compte annuel, pour l'exercice 2024.

18. Fabrique d'Eglise de Chapois - Modification budgétaire n°1 - exercice 2025 - Approbation

Il est demandé au Conseil Communal d'approuver la délibération du 25 mars 2025, par laquelle le Conseil de Fabrique de l'établissement cultuel Saint Roch (Chapois) approuve la modification budgétaire n° 1, pour l'exercice 2025.

19. Fabrique d'Eglise d'Achêne - Compte exercice 2024 - Approbation

Il est demandé au Conseil Communal d'approuver la délibération du 9 avril 2025, par laquelle le Conseil de Fabrique de l'établissement cultuel Achêne arrête le compte annuel, pour l'exercice 2024.

20. Fabrique d'Eglise de Ciney - Compte exercice 2024 - Approbation

Il est demandé au Conseil Communal d'approuver la délibération du 1^{er} avril 2025, par laquelle le Conseil de Fabrique de l'établissement cultuel Saint Nicolas (Ciney) réforme le compte annuel, pour l'exercice 2024, dudit établissement cultuel.

21. Fabrique d'Eglise de Chevetogne - Compte exercice 2024 - Approbation

Il est demandé au Conseil Communal d'approuver la délibération du 9 avril 2025, par laquelle le Conseil de fabrique de l'établissement cultuel St. Maurice (Chevetogne) réforme le compte annuel, pour l'exercice 2024, dudit établissement cultuel.

22. Fabrique d'Eglise de Leignon - Compte exercice 2024 - Approbation

Il est demandé au Conseil Communal d'approuver la délibération du 15 avril 2025, par laquelle le Conseil de fabrique de l'établissement cultuel Notre Dame de l'Assomption (Leignon) réforme le compte annuel, pour l'exercice 2024, dudit établissement cultuel.

23. Fabrique d'Eglise de Natoye - Compte exercice 2024 - Avis à donner

Il est demandé au Conseil Communal d'émettre un avis à l'égard du compte de l'établissement cultuel Notre-Dame de l'Assomption de Natoye, pour l'exercice 2024.

24. Règlement-redevance sur le stationnement - Tutelle - Courrier exécutoire par expiration du délai - Prise de connaissance

Il est donné connaissance au Conseil Communal du courrier de l'autorité de Tutelle informant que le dossier est devenu exécutoire par expiration du délai de tutelle en date du 24 avril 2025.

25. Ville de Ciney - Budget exercice 2025 - Décision de l'autorité de tutelle - Communication

Il est donné communication au Conseil Communal du courrier par lequel la Directrice du SPW Intérieur et Action Sociale Madame Geneviève Michel l'informe que la délibération du 17 mars 2025, parvenue complète à l'autorité de tutelle le 25 mars 2025, par laquelle le Conseil Communal a arrêté le budget pour l'exercice 2025 est devenue exécutoire par expiration du délai et ce, en vertu de l'article L3132-1 § 4 alinéa 3 du Code de la Démocratie Locale et de la Décentralisation.

26. Ciney - Marché public de fournitures - Acquisition d'un chargeur polyvalent articulé - Cahier des charges - Conditions - Approbation - Mode de passation du marché - Décision à prendre

Il est demandé au Conseil Communal d'approuver le cahier des charges N° ID1668/EP/04.25 relatif au marché "Acquisition d'un chargeur polyvalent articulé ", dont le montant estimé s'élève à 74.380,17 € hors TVA ou 90.000,00 €, 21% TVA comprise, étant entendu que ce montant n'a qu'une valeur indicative et de passer le marché par la procédure négociée sans publication préalable.

27. Ciney - Marché public de travaux - Aménagement de la cour de l'école d'Haversin - Cahier des charges - Conditions - Approbation - Mode de passation du marché - Décision à prendre

Il est demandé au Conseil Communal d'approuver le cahier des charges N° ID1677/EP/05.25 relatif au marché "Aménagement de la cour de l'école d'Haversin", dont le montant estimé s'élève à 74.380,17 € hors TVA ou 90.000,00 €, 21% TVA comprise, étant entendu que ce montant n'a qu'une valeur indicative et de passer le marché par la procédure négociée sans publication préalable.

28. Ciney - Aménagement contre les inondations dans le centre de Ciney - Collaboration avec l'Inasep dans le cadre de l'exception In house - Conditions - Approbation - Décision à prendre

Il est demandé au Conseil Communal de procéder à une collaboration avec l'Inasep pour les aménagements contre les inondations dans le centre de Ciney dans le cadre de l'exception In house pour un montant estimé s'élevant à 67.474,14€ HTVA, étant entendu que ce montant n'a qu'une valeur indicative et de consulter l'Inasep.

29. Baux de chasse - Remise en location sur le territoire de Chevetogne - Décision à prendre

Il est demandé au Conseil Communal :

- d'approuver le cahier des charges pour la location publique du droit de chasse sur des propriétés communales rédigé par le Département de la Nature et des Forêts ;*
- de proposer à [REDACTED], locataire actuel de la chasse, de reprendre le droit de chasse sur le territoire de Chevetogne pour une durée de 9 années soit du 1er juillet 2026 jusqu'au 30 juin 2035 en gré à gré moyennant une augmentation de 10% du dernier loyer ;*
- qu'en cas d'absence de volonté de la part de [REDACTED], de reprendre le droit de chasse en gré à gré, le Collège communal lancera la procédure pour remettre le territoire de chasse en adjudication publique au plus offrant ;*

- que le loyer de base sera indexé chaque année en fonction de l'indice des prix à la consommation comme suit :

$$\frac{\text{Montant du loyer annuel de base} \times \text{indice du mois de mars de l'année concernée}}{\text{Indice de référence}}$$
- Que le précompte immobilier sera facturé au locataire au même moment que le loyer.

30. Baux de chasse - Remise en location sur le territoire de Haversin - Décision à prendre

Il est demandé au Conseil Communal :

- D'approuver le cahier des charges pour la location publique du droit de chasse sur des propriétés communales rédigé par le Département de la Nature et des Forêts ;
- De proposer à [REDACTED], locataire actuel de la chasse, de reprendre le droit de chasse sur le territoire de Haversin pour une durée de 9 années soit du 1er juillet 2026 jusqu'au 30 juin 2035 en gré à gré moyennant une augmentation de 10% du dernier loyer ;
- Qu'en cas d'absence de volonté de la part de [REDACTED] de reprendre le droit de chasse en gré à gré, le Collège communal lancera la procédure pour remettre le territoire de chasse en adjudication publique au plus offrant ;
- Que le loyer de base sera indexé chaque année en fonction de l'indice des prix à la consommation comme suit :

$$\frac{\text{Montant du loyer annuel de base} \times \text{indice du mois de mars de l'année concernée}}{\text{Indice de référence}}$$
- Que le précompte immobilier sera facturé au locataire au même moment que le loyer.

31. Baux de chasse - Remise en location sur le territoire de Leignon - Décision à prendre

Il est demandé au Conseil Communal :

- D'approuver le cahier des charges pour la location publique du droit de chasse sur des propriétés communales ;
- De remettre en adjudication publique le droit de chasse sur le territoire de Leignon pour une durée de 9 années soit du 1er juillet 2026 jusqu'au 30 juin 2035 ;
- Que le loyer de base sera indexé chaque année en fonction de l'indice des prix à la consommation comme suit :

$$\frac{\text{Montant du loyer annuel de base} \times \text{indice du mois de mars de l'année concernée}}{\text{Indice de référence}}$$
- Que le précompte immobilier sera facturé au locataire au même moment que le loyer

32. ASBL Ciney Rugby Club - Convention de mise à disposition - Approbation

Il est demandé au Conseil Communal d'approuver le projet de convention relatif à la mise à disposition, en faveur de l'ASBL Ciney Rugby Club, des installations situées à Pessoux.

33. Comptes 2024 - Décision à prendre

Il est demandé au Conseil Communal d'arrêter les comptes de l'exercice 2024.

34. Modifications budgétaires n° 1 exercice 2025 - Décision à prendre

Il est demandé au Conseil Communal d'arrêter les modifications budgétaires n° 1 exercice 2025.

35. ADL - Budget 2025 - Décision de l'autorité de tutelle - Communication

Il est donné communication au Conseil Communal du courrier par lequel la Directrice du SPW Intérieur et Action Sociale Madame Geneviève Michel l'informe que la délibération du 17 mars 2025, parvenue complète à l'autorité de tutelle le 25 mars 2025, par laquelle le Conseil Communal a arrêté le budget pour l'exercice 2025, est devenue exécutoire par expiration du délai et ce, en vertu de l'article L3132-1 § 4 alinéa 3 du Code de la Démocratie Locale et de la Décentralisation.

36. RCO-ADL - Bilan et comptes de résultats 2024 - Approbation

Il est demandé au Conseil Communal d'approuver le bilan et comptes de résultats 2024 de l'Agence de Développement Local (ADL).

37. Questions orales - Réponses éventuelles

Il est donné éventuellement réponses aux questions orales des Conseillers Communaux.