

**ORDRE DU JOUR DU CONSEIL COMMUNAL
SEANCE DU 20 DECEMBRE 2023 A 20 H 00**

1. Procès-verbal de la séance du 13 novembre 2023 - Séance publique - Approbation

Il est demandé au Conseil Communal d'approuver le procès-verbal de la séance publique du Conseil Communal du 13 novembre 2023.

2. Questions orales

Il est demandé au Conseil Communal s'il souhaite poser des questions orales.

3. Réunion conjointe Conseil Communal et Conseil de l'Action Sociale - Rapport concernant les synergies existantes et à développer ainsi que les économies d'échelle et suppression des doubles emplois ou chevauchements d'activités du CPAS et de la Commune - Adoption

Il est demandé au Conseil Communal d'adopter le rapport relatif aux économies d'échelle et aux suppression des doubles emplois ou chevauchements d'activités du CPAS et de la Commune tel que présenté en séance du Conseil conjoint Commune/CPAS du 13 novembre 2023.

4. Désaffectation et reprise de 2 sépultures au cimetière de CINEY 1 suite à l'enquête publique pour défaut d'entretien du 1er novembre 2022 au 1er novembre 2023

Il est demandé au Conseil Communal de désaffecter les 2 concessions suivantes :

- 1) [REDACTED]
- 2) [REDACTED]

5. ADL - Budget exercice 2024 - Approbation

Il est demandé au Conseil Communal d'approuver le budget 2024 de l'Agence de Développement Local.

6. Notification démarche Zéro Déchet 2024

Il est demandé au Conseil Communal de confirmer :

- l'engagement de la commune dans la démarche Zéro déchet pour l'année 2024 en validant le contenu du document officiel de notification de la démarche zéro déchet établi dans le cadre de l'AGW du 17 juillet 2008 ;*
- la délégation au BEP Environnement de la coordination de la démarche et l'accompagnement du référent communal dans la rédaction et la mise en œuvre du plan d'actions, l'élaboration et l'introduction, à la Région Wallonne, du dossier de demande de subsides et la récupération de ceux-ci pour couvrir les frais engagés par l'intercommunale.*

7. Achat d'un terrain au Foyer Cinacien - Création d'un nouveau terrain de football à Haversin - Projet d'acte de vente du Comité d'Acquisition d'Immeuble - Décision à prendre

Il est demandé au Conseil Communal :

- d'approuver le projet d'acte authentique de vente rédigé par le Comité d'Acquisition d'Immeuble de Namur destiné à authentifier la vente du terrain cadastré Ciney - troisième division - Haversin section A numéro 115F5, d'une superficie de 1 hectare 19 ares 49 centiares, au prix de 180.000 euros au profit de la Ville de Ciney.*
- d'imputer la dépense à l'article budgétaire numéro 421/711-60 numéro projet 20230008.*
- d'approuver le plan du géomètre-expert, Monsieur Philippe BINAME, dressé en date du 26 juillet 2021 sur lequel est représenté sous teinte jaune le terrain objet de la vente.*

8. Bail emphytéotique au profit de l'Ecole Libre de Leignon - Projet d'acte du notaire modifié - Décision à prendre

Il est demandé au Conseil Communal de marquer son accord sur le projet de bail emphytéotique modifié ayant été rédigé par l'étude des notaires Monsieur Jean-Pierre MISSON et Madame Amélie PERLEAU concernant le bâtiment scolaire sis à Leignon Rue du Moulin 34 et cadastré Ciney - quatrième division - Leignon section A numéro 0255MP0000 d'une superficie de 17 ares 39 centiares au profit de l'Association Sans But Lucratif Pouvoir Organisateur Notre-Dame de l'Assomption moyennant une redevance mensuelle de 378,23 euros qui restera liée à l'indice des prix à la consommation. Les frais, droits et honoraires seront à charge des deux parties, chacune pour moitié. Le bail emphytéotique est conclu pour une durée de cinquante ans à dater de la signature du bail.

9. Ciney - Régie Communale Autonome des Sports et des Loisirs du Condroz - Réviseur - Désignation - Décision à prendre

Il est demandé au Conseil Communal de désigner la société Axylum audit situé allée de la Fraineuse 26 à 4130 Esneux pour les exercices 2024, 2025 et 2026 pour un montant annuel de 3.500,00 € hors TVA ou 4.235,00 €, 21% TVA comprise.

10. Régie Communale Autonome des Sports et des Loisirs du Condroz - Plan d'entreprise 2024 - Approbation

Il est demandé au Conseil Communal d'approuver le plan d'entreprise 2024 de la Régie Communale Autonome des Sports et des Loisirs du Condroz.

11. ASBL « Exploitation du Marché Couvert de Ciney » - Modifications statutaires - Mise en conformité des statuts en vue de se conformer au Code des Sociétés et des Associations - Approbation

Il est demandé au Conseil Communal d'approuver les statuts coordonnés de l'ASBL « Exploitation du Marché Couvert de Ciney »

12. Règlements fiscaux - Approbation par l'autorité de Tutelle - Prise de connaissance

Il est porté à la connaissance du Conseil Communal :

- *de l'approbation en date du 10 novembre 2023 des règlements-taxes suivants, votés en séance du Conseil Communal du 17 octobre 2023 :*
 - *Taxe additionnelle communale à l'impôt des personnes physiques ;*
 - *Centimes additionnels au précompte immobilier ;*
- *de l'approbation en date du 17 novembre 2023 des règlements-taxes et redevances suivants, votés en séance du Conseil Communal du 17 octobre 2023 :*
 - *Le règlement-taxe sur l'enlèvement et le traitement des déchets ménagers et y assimilés ;*
 - *Le règlement-taxe sur le sur le marché tenu à l'intérieur du domaine privé des personnes morales et de droit public ;*
 - *Le règlement-taxe sur les immeubles bâtis inoccupés et/ou délabrés et/ou négligés ;*
 - *Le règlement-redevance pour la collecte, l'acquisition, le remplacement de conteneurs à puce et la fourniture de pièces de rechange.*

13. Enseignement - Pôle territorial - Plan de pilotage- avenant à la convention d'accompagnement et de suivi - CECF -Approbation

Il est demandé au Conseil Communal d'approuver le projet d'avenant à la convention établi par le Conseil de l'Enseignement des Communes et des Provinces établi dans le cadre de l'article 67 du décret du 24 juillet 1997 définissant les missions prioritaires de l'enseignement fondamental et de l'enseignement secondaire et organisant les structures propres à les atteindre, tel que modifié par le décret adopté par le Parlement de la Communauté Française le 12 septembre 2018 pour le pôle territorial "Le PARC".

14. Chevetogne Football - Subside - Décision à prendre

Il est demandé au Conseil Communal d'approuver l'octroi d'un subside en faveur de Chevetogne Football pour un montant de 500 €.

15. Rapport administratif - Communication

Il est donné connaissance au Conseil Communal du rapport administratif de la Commune de Ciney pour l'année 2023.

16. Note de politique générale - Communication

Il est donné au Conseil communal communication de la note de politique générale pour l'exercice 2024.

17. Budget 2024 - Approbation

Il est demandé au Conseil Communal d'approuver le budget communal pour l'exercice 2024.

18. CPAS - Budget 2024 - Approbation

Il est demandé au Conseil Communal d'approuver le budget du CPAS pour l'exercice 2024.

19. Zone de Police - Dotation communale 2024 - Approbation

Il est demandé au Conseil Communal de fixer la dotation communale à la Zone de Police Condroz-Famenne pour l'exercice 2024 au montant de 1.996.295,62 €.

20. Zone de Secours Dinaphi - Dotation communale 2024 - Approbation

Il est demandé au Conseil Communal de fixer la dotation communale à la Zone de Secours Dinaphi, pour l'exercice 2024, au montant de 676.032,80 €.

21. Titres-repas - Règlement - Approbation

Il est demandé au Conseil Communal d'approuver l'octroi de titres-repas électroniques à tous les agents communaux et ce, du 1^{er} janvier 2024 au 31 décembre 2024.

22. Questions orales - Réponses éventuelles

Il est donné éventuellement réponses aux questions orales des Conseillers Communaux.